

İÇSEL BİLGİLERE İLİŞKİN ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Unvanı /Ortakların Adı: T.GARANTİ BANKASI A.Ş.
Adresi: Levent Nispetiye Mah. Aytar Cad. No:2
34340 Beşiktaş/İSTANBUL
Telefon ve Faks No: 0(212) 318-1818 - 0(212) 318-1888
Ortaklığın yatırımcı/pay sahipleri ile ilişkiler biriminin telefon ve faks no.su: 0(212)318-1945/1957 - 0(212) 216-6422
Tarih: 19.02.2026
Konu: Tahsili gecikmiş alacak portföy satışı hk.

Borsa İstanbul A.Ş. Başkanlığı'na
34467 Emirgan, İSTANBUL

Açıklanacak Özel Durum:

Bankamızın takipteki krediler portföyünde yer alan;

- 24 Ocak 2026 tarihi itibarı ile toplam anapara ve akdi faiz bakiyesi 617.171.368,71 TL olan; kredi, kredi kartı, destek kredisi, çek hesabı, taksitli kredi, kredili mevduat hesabı alacakları ile bunlara bağlı masraf hesabı ve diğer alacak türündeki tahsili gecikmiş alacakları faizleri ile birlikte, 47.000.000,00-TL'ye Gelecek Varlık Yönetimi A.Ş.'ye,
- 25 Ocak 2026 tarihi itibarı ile toplam anapara ve akdi faiz bakiyesi 718.265.044,88 TL olan; kredi, kredi kartı, destek kredisi, çek hesabı, taksitli kredi, kredili mevduat hesabı alacakları ile bunlara bağlı masraf hesabı ve diğer alacak türündeki tahsili gecikmiş alacakları faizleri ile birlikte, 100.000.000,00-TL'ye Gelecek Varlık Yönetimi A.Ş.'ye,
- 26 Ocak 2026 tarihi itibarı ile toplam anapara ve akdi faiz bakiyesi 718.020.384,73 TL olan; kredi, kredi kartı, destek kredisi, çek hesabı, taksitli kredi, kredili mevduat hesabı alacakları ile bunlara bağlı masraf hesabı ve diğer alacak türündeki tahsili gecikmiş alacakları faizleri ile birlikte, 99.000.000,00-TL'ye Gelecek Varlık Yönetimi A.Ş.'ye,
- 27 Ocak 2026 tarihi itibarı ile toplam anapara ve akdi faiz bakiyesi 717.873.512,16 TL olan; kredi, kredi kartı, destek kredisi, çek hesabı, taksitli kredi, kredili mevduat hesabı alacakları ile bunlara bağlı masraf hesabı ve diğer alacak türündeki tahsili gecikmiş alacakları faizleri ile birlikte, 97.000.000,00-TL'ye Emir Varlık Yönetim A.Ş.'ye,
- 28 Ocak 2026 tarihi itibarı ile toplam anapara ve akdi faiz bakiyesi 718.230.775,06 TL olan; kredi, kredi kartı, destek kredisi, çek hesabı, taksitli kredi, kredili mevduat hesabı alacakları ile bunlara bağlı masraf hesabı ve diğer alacak türündeki tahsili gecikmiş alacakları faizleri ile birlikte, 97.000.000,00-TL'ye Birikim Varlık Yönetim A.Ş.'ye,

olmak üzere beş ayrı portföy halinde, toplam 440.000.000,00 TL bedele satılmıştır.

**Açıklamanın İngilizce versiyonuna aşağıda yer verilmektedir./ English version of the disclosure is stated below.*

Regarding the Sale of Non-Performing Loans Portfolio

Our Bank has sold its non-performing loan portfolio receivables arising from loans, credit cards, general purpose loans, cheque accounts, commercial loans, overdraft loans and all other related receivables and expenses together with the interest amount;

- in the total principal and contractual interest amount of TL 617.171.368,71 as of January 24, 2026, to Gelecek Varlık Yönetimi A.Ş. for a total consideration of TL 47.000.000,00,
- in the total principal and contractual interest amount of TL 718.265.044,88 as of January 25, 2026, to Gelecek Varlık Yönetimi A.Ş. for a total consideration of TL 100.000.000,00,
- in the total principal and contractual interest amount of TL 718.020.384,73 as of January 26, 2026, to Gelecek Varlık Yönetimi A.Ş. for a total consideration of TL 99.000.000,00,
- in the total principal and contractual interest amount of TL 717.873.512,16 as of January 27, 2026, to Emir Varlık Yönetim A.Ş. for a total consideration of TL 97.000.000,00,
- in the total principal and contractual interest amount of TL 718.230.775,06 as of January 28, 2026, to Birikim Varlık Yönetim A.Ş. for a total consideration of TL 97.000.000,00,

in five separate portfolios for a total consideration of TL 440.000.000,00.

**In contradiction between the Turkish and English versions of this public disclosure, the Turkish version shall prevail.*

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun II.15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

T.GARANTİ BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK

Sinan Hüseyin TIRPAN
Direktör

Atıl ÖZUS
Genel Müdür Yardımcısı