

İÇSEL BİLGİLERE İLİŞKİN ÖZEL DURUM AÇIKLAMA FORMU

Ortaklığın Unvanı /Ortakların Adı: T.GARANTİ BANKASI A.Ş.
Adresi: Levent Nispetiye Mah. Aytar Cad. No:2
34340 Beşiktaş/İSTANBUL
Telefon ve Faks No: 0(212) 318-1818 - 0(212) 318-1888
Ortaklığın yatırımcı/pay sahipleri ile ilişkiler biriminin telefon ve faks no.su: 0(212)318-1945/1957 - 0(212) 216-6422
Tarih: 02.10.2025
Konu: VDMK İhracına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı

Borsa İstanbul A.Ş. Başkanlığı'na
34467 Emirgan, İSTANBUL

Açıklanacak Özel Durum:

Bankamız Yönetim Kurulu'nun 02.10.2025 tarihli 2535 sayılı toplantısında alınan karar doğrultusunda, III.58.1 sayılı Varlığa veya İpoteğe Dayalı Menkul Kıymetler Tebliği kapsamında Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi)'nin kurucusu olduğu "TMKŞ Garanti BBVA Birinci Varlık Finansmanı Fonu" tarafından gerçekleştirilecek varlığa dayalı menkul kıymet (VDMK) ihracı için Sermaye Piyasası Kuruluna yapılacak başvuruda belirtilmek üzere VDMK ihraç tavanının 50.000.000.000 TL olarak belirlenmesine karar verilmiştir. İlgili ihraçlar Sermaye Piyasası Kurulu'nun onayına tabidir.

**Açıklamanın İngilizce versiyonuna aşağıda yer verilmektedir./ English version of the disclosure is stated below.*

Board of Directors Resolution Regarding the Issuance of Asset-Backed Securities

In line with the decision of our Bank's Board of Directors dated October 2, 2025 and numbered 2535, it was resolved that, for the purposes of disclosure in the application to be submitted to the Capital Markets Board regarding the issuance of Asset-Backed Securities (ABS/VDMK) within the scope of the Communiqué on Asset-Backed or Mortgage-Backed Securities No. III-58.1, to be carried out by the "TMKŞ Garanti BBVA Birinci Varlık Finansmanı Fonu " established by Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. (Türkiye Securitization Company-Türkiye Menkul Kıymetleştirme Şirketi), the issuance ceiling of the ABS's (VDMK) be determined as TL 50.000.000.000. The related issuances are subject to the approval of the Capital Markets Board.

**In contradiction between the Turkish and English versions of this public disclosure, the Turkish version shall prevail.*

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun II.15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt

ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

Saygılarımızla,

T.GARANTİ BANKASI A.Ş.
GENEL MÜDÜRLÜK

Hakan ÖZDEMİR
Direktör

Aydın GÜLER
Genel Müdür Yardımcısı