



**TO** : **Investment Community**  
**FROM** : **Garanti Bank / Investor Relations**  
**SUBJECT** : **Announcement Regarding the Mortgage Covered Bond Programme**  
**DATE** : **June 30, 2017**

Reference: Garanti Bank Public Disclosure Dated June 23, 2017

It was announced with the public disclosure referenced above that as per the resolution of the Bank's Board of Directors dated November 3rd, 2016, the Head Office has been authorized to apply to the CMB and BRSA for the renewal of mortgage covered bonds issuance approval up to EUR 2 billion in total or equivalent in any other currency including Turkish Lira, to be sold without public offering, outside Turkey and the applications to the CMB in order to make bond issuances and private placements in favor of International Finance Corporation-IFC have been completed.

Accordingly, it was announced in the letter of the CMB dated June 28, 2017 that our Bank's application has been approved and the proceeds of the issuance in the amount of 528,697,500 Turkish Lira equivalent to USD 150 million have been transferred to Garanti Bank's accounts on June 30, 2017.

*In contradiction between the Turkish and English versions of this public disclosure, the Turkish version shall prevail.*

We declare that our above statements are in conformity with the principles included in the Board's Communiqué, Serial II Nr.15.1, that it exactly reflects the information we received; that the information complies with our records, books and documents; that we did our best to obtain the correct and complete information relative to this subject and that we are responsible for the declarations made in this regard.

Yours sincerely,  
Garanti Bank

**Contact Garanti Bank Investor Relations:**

**Tel: +90 212 318 2352**

**Fax: +90 212 216 5902**

**E-mail: [investorrelations@garanti.com.tr](mailto:investorrelations@garanti.com.tr)**

**[www.garantiinvestorrelations.com](http://www.garantiinvestorrelations.com)**



T.C.  
BAŞBAKANLIK  
Sermaye Piyasası Kurulu  
Kurumsal Yatırımcılar Dairesi Başkanlığı

Sayı :12233903-942.01.03-E.7895  
Konu :Tertip ihraç belgesi hk.

28.06.2017

**T. GARANTİ BANKASI A.Ş.**  
Levent Nispetiye Mah. Aytar Cad. No:2  
34340 Beşiktaş/İSTANBUL

- İlgi :a) 02.01.2017 tarihli ve 01 sayılı yazınız.  
b) 21.04.2017 tarihli ve 12233903-942.01.03-E.5133 sayılı yazınız.  
c) 21.06.2017 tarihli ve 12 sayılı yazınız.  
ç) 22.06.2017 tarihli yazınız.

İlgi (a)'da kayıtlı yazınız ile, çeşitli tertip ve vadelerde, ihraç tarihlerindeki piyasa koşullarına göre belirlenecek sabit ve/veya değişken faiz oranlarıyla toplamda 2.000.000.000 Avro (veya muadili yabancı para veya Türk Lirası) nominal tutara kadar olmak ve halka arz edilmeksizin yurt dışında satılmak üzere programlanan ipotek teminatlını menkul kıymet (İTMK) ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talep edilmiş olup, ilgi (b)'de kayıtlı yazımızla Kurulumuz Karar Organı'nın 14.04.2017 tarih ve 17/540 sayılı kararı uyarınca talebinizin olumlu karşılandığı hususu ile yapılması gereken diğer işlemler Bankanıza bildirilmiş ve ihraç edilecek İTMK'lara ilişkin onaylı ihraç belgesi tarafınıza iletilmiştir.

Bu defa ilgi (c)'de kayıtlı yazınızla söz konusu ihraç belgesi kapsamında ihraç edilecek 528.697.500 TL nominal değerli ve 1826 gün vadeli İTMK'lara ilişkin tertip ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talep edilmiş olup, ilgi (ç)'de kayıtlı yazınız ekinde yer alan 22.06.2017 tarihli yazıda ise; ihraç belgesinin onaylanması başvurusu kapsamında Kurulumuza iletilmiş olan 09.06.2016 tarihli teminat uyum ilkelerine uyum raporu sonrasında, Kurulumuzun III-59.1 sayılı Teminatlını Menkul Kıymetler Tebliği'nde (Tebliğ) belirtilen nitelikleri sağlamayan varlıkların teminat havuzundan çıkarıldığı, başvuruza konu tertip ihracı kapsamında teminat havuzuna herhangi bir türev aracın dahil edilmediği, teminat havuzunda yer alan ikame varlıkta herhangi bir değişiklik olmadığı ve tüm teminat uyum ilkelerine uyumun sağlandığı beyan edilmiştir. Bu çerçevede, Bankanızca yapılacak İTMK ihracı sonrasında teminat uyum ilkelerine uyum raporunun güncellenerek ivedilikle Kurulumuza iletilmesi ve Tebliğ'in 23. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendi hükmü uyarınca, asgari altışar aylık hesap dönemleri itibarıyla olmak şartıyla teminat sorumlusunun serbestçe belirleyebileceği zamanlarda aynı fıkranın (c) ve (ç) bentlerinde yer verilen incelemelerin sonuçlarını içerecek şekilde hazırlanacak teminat uyum ilkelerine uyum raporunun teminat sorumlusu tarafından Bankanıza iletilmesi gerekmektedir.

Gerçekleştirilecek ihraca ilişkin Kurulumuzca onaylı tertip ihraç belgesi **Ek/1**'de, ihraç takip belgesi ise **Ek/2**'de yer almaktadır. Kurulumuzca onaylı tertip ihraç belgesinin ticaret siciline tescil edilmesine gerek bulunmamakta olup, söz konusu belgenin teslim alınmasını takiben on beş iş günü

içerisinde ve her hâlükarda satıştan önce Bankanızın internet sitesinde ve Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ilan edilmesi gerekmektedir.

Diğer taraftan, Kurulumuzca onaylı tertip ihraç belgesi kapsamında yurt dışında ihraç edilecek İTMK'lara ilişkin olarak;

- 1) İhraç işleminden sonra İTMK'ların yurt içinde satışına yol açacak işlemlerde bulunulmaması,
- 2) VII-128.8 sayılı Borçlanma Araçları Tebliği'nin 8. maddesinin ikinci fıkrası uyarınca; İTMK'ların ihraç tutarı, ihraç tarihi, ISIN kodu, vade başlangıç tarihi, vadesi, faiz oranı, saklamacı kuruluş, ihracın gerçekleştirildiği para birimi ve ülkeye ilişkin bilgilerin ihracın gerçekleştirilmesini takip eden üç iş günü içinde Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'ye (MKK) ve Kurulumuza iletilmesi, bu bilgilerde erken itfa dahil değişiklik olması halinde, değişikliğin yapıldığı tarihi takip eden üç iş günü içinde MKK'ya ve Kurulumuza bilgi verilmesi,
- 3) Satışı yapılacak İTMK'ların ihraç değerinin nominal değerden yüksek olması halinde, Tebliğ'in 28. maddesinin birinci fıkrası uyarınca, ihraç değeri ile nominal değer arasındaki fark üzerinden binde iki oranında hesaplanacak ilave Kurul ücretinin Kurulumuz ilgili hesabına yatırılması gerektiği hususlarının Bankanıza hatırlatılmasında fayda görülmektedir.

Bilgi edinilmesini ve Kurulumuz düzenlemelerinde yer alan yükümlülüklerin süresi içinde yerine getirilmesi hususunda gereğini rica ederim.

***e-imzalıdır***  
Onur ATILLA  
Daire Başkanı (T.)

Ek:

- 1- Tertip İhraç Belgesi
- 2- İhraç Takip Belgesi



## ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SPA – TERTİP İHRAÇ BELGESİ

**YURT İÇİNDE HALKA ARZ EDİLMEKSİZİN VEYA YURT DIŞINDA İHRAÇ EDİLECEK ORTAKLIK HAKKI VERMEYEN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARINA İLİŞKİN TERTİP İHRAÇ BELGESİDİR**

İşbu Tertip İhraç Belgesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 14.04.2017 tarih ve 17/540 sayılı kararı ile onaylanan İhraç Belgesi kapsamında satışı yapılacak olan sermaye piyasası araçlarının ihracı nedeniyle düzenlenmiş ve Kurulca onaylanmıştır. Ancak bu belgenin onaylanması, ihraççının veya bu belgeye konu sermaye piyasası araçlarının veya bunların fiyatlarının Kurul veya kamuca tekeffülü anlamına gelmez ve bu sermaye piyasası araçlarında yapılacak işlemlere ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca ihraç edilecek sermaye piyasası araçlarının fiyatı ihraççı tarafından belirlenmiş olup, fiyatın belirlenmesinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Ortaklığımıza ve işbu Tertip İhraç Belgesine konu ortaklık hakkı vermeyen sermaye piyasası araçlarına ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır.

İhraççı	:	TÜRKİYE GARANTİ BANKASI A.Ş.
İhraççının ticaret sicili / Ticaret sicil numarası	:	İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğü Ticaret Sicil Numarası: 159422
İhraca ilişkin yetkili organ kararı / karar tarihi (Genel kurul kararı / Yönetim kurulu kararı)	:	03.11.2016 Tarih ve 2365 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı
İhraca aracılık eden aracı kuruluş (varsa açıklanacak olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)	:	-
Garantör (varsa açıklanacak olup, herhangi bir değişiklik olması durumunda özel durum açıklaması yapılmak suretiyle bilgi verilecektir)	:	-
İhraç edilecek sermaye piyasası aracı (Sadece biri seçilecek)	:	<input type="checkbox"/> Tahvil / Finansman Bonosu <input type="checkbox"/> Kira Sertifikası <input type="checkbox"/> Gayrimenkul Sertifikası <input type="checkbox"/> VDMK <input type="checkbox"/> VTMK <input type="checkbox"/> IDMK <input checked="" type="checkbox"/> ITMK <input type="checkbox"/> Diğer
İhraç türü (Sadece biri seçilecek)	:	<input type="checkbox"/> Yurt içi halka arz edilmeksizin satış <input checked="" type="checkbox"/> Yurt dışı satış
Bu belge kapsamında ihraç edilebilecek sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri	:	528.697.500,00 Türk Lirası <b>(1826 300)</b>
Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında verilen ihraç tavanı	:	2.000.000.000,00 Avro
Kurulca onaylanmış İhraç Belgesi kapsamında daha önce verilen Tertip İhraç Belgelerine konu sermaye piyasası araçlarının toplam nominal değeri (Bu ihraç hariç)	:	-

Kanuni yetki ve sorumluluklarımız dahilinde ve görevimiz çerçevesinde işbu Tertip İhraç Belgesinde yer alan bilgilerin gerçeğe uygun olduğunu ve bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmadığını beyan ederiz.

Genel Çöban  
Yönetmen  
Dış Finansman



Türkiye Garanti Bankası A.Ş.  
Türkiye Garanti Bankası  
Head Office  
Levent Nispetiye Cad. Aytar Mah.  
No. 2 34340 Beşiktaş  
İstanbul - TÜRKİYE

Özlem Gökçeimam  
Yönetici  
Dış Finansman

**İPOTEK TEMİNATLI MENKUL KIYMETLER  
İHRAÇ TAKİP BELGESİ**

Sayı: İTMK-3/540

Tarih: 28.06.2017

<b>Ortaklığın Unvanı</b>	: T. Garanti Bankası A.Ş.
<b>İhraca İlişkin</b>	
<b>Kurul Karar Tarihi</b>	: 14.04.2017
<b>Kurul Karar Sayısı</b>	: 17/540
<b>Kurulca Karar Verilen İhraç Tavan Tutarı</b>	: 2.000.000.000 Avro

<b>Belge Tarih/Sayısı</b>	<b>Türü</b>	<b>Nominal Değeri (TL)</b>	<b>Vade</b>	<b>Satış Yöntemi</b>
28.06.2017- İTMK-3/540	İTMK	528.697.500	30.06.2022 (1826 gün)	Halka arz edilmeksizin yurt dışında satış.
<b>İhraç Bilgisi</b>	<b>İhraç edilen (son ihraç dâhil)/Toplam:</b> 134.340.618 Avro <sup>1</sup> /2.000.000.000 Avro			

<sup>1</sup> 20.06.2017 tarihli döviz satış kuru (1 Avro=3,9355 TL) ile Avro'ya çevrilmiştir.